

|                                                                                                                                        |                                                                                                                       |                                                                                                                                                                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| KOKOUSAIKA                                                                                                                             | Maanantaina 2.6.2025 klo 17.00–                                                                                       |                                                                                                                                                                  |
| KOKOUSAIKKA                                                                                                                            | Keiteleen kunnanvirasto, Laituritie 1, 72600 Keitele                                                                  |                                                                                                                                                                  |
| SAAPUVILLA OLLEET JÄSENET<br>(ja merkintä siitä, kuka toimi puheenjohtajana)                                                           | Kaunisaho Ari<br>Laitinen Liisa<br>Metso Marko<br>Paananen Jari<br>Paananen Markku<br>Pellikka Minna<br>Tabell Helena | puheenjohtaja                                                                                                                                                    |
| MUUT SAAPUVILLA OLLEET<br>(ja läsnäolon peruste)                                                                                       | Vesterinen Pekka<br>Koskinen Saara<br>Räty Eeva<br>Marjakangas Pasi<br>Kinnunen Airi                                  | valtuuston puheenjohtaja<br>valtuuston I varapuheenjohtaja<br>valtuuston II varapuheenjohtaja<br>kunnanjohtaja, esittelijä<br>hallintojohtaja, pöytäkirjanpitäjä |
| LAILLISUUS JA PÄÄTÖS-<br>VALTAISUUS                                                                                                    | Kokous todetaan laillisesti koolle kutsutuksi ja saapuvilla olevien jäsenten määrään nähden päätösvaltaiseksi.        |                                                                                                                                                                  |
| ASIAT                                                                                                                                  | §§ 117–126                                                                                                            |                                                                                                                                                                  |
| PÖYTÄKIRJAN TARKASTUSTAPA<br>(tarkastuspaikka ja -aika sekä tarkastajien valinta)                                                      | Pöytäkirja tarkastetaan kunnanvirastolla 6.6.2025.<br>Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin                              |                                                                                                                                                                  |
| PÖYTÄKIRJAN ALLEKIRJOITUS JA VARMENNUS                                                                                                 | Puheenjohtaja                                                                                                         | Pöytäkirjanpitäjä                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                        | Minna Pellikka                                                                                                        | Airi Kinnunen                                                                                                                                                    |
| PÖYTÄKIRJAN TARKASTUS                                                                                                                  | Tarkastusaika<br>Keitele, 6.6.2025                                                                                    |                                                                                                                                                                  |
| Pöytäkirja on tarkastettu ja todettu kokouksen kulun mukaiseksi. Pöytäkirjan käsittelylehdet on samalla varustettu nimikirjaimillamme. | Allekirjoitukset                                                                                                      |                                                                                                                                                                  |
| PÖYTÄKIRJA ON PIDETTY YLEISESTI NÄHTÄVÄNÄ                                                                                              | Paikka ja pvm<br>Keiteleen kunnantomisto,<br>kunnan verkkosivut                                                       | 9.6.2025                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                        | Virka-asema<br>pöytäkirjanpitäjä                                                                                      | Allekirjoitus                                                                                                                                                    |

KÄSITELLYT ASIAT

| Pykälä | Liite | Asia                                                                     |
|--------|-------|--------------------------------------------------------------------------|
| 117    |       | LAUTAKUNTIEN JA VIRANHALTIJOIDEN PÄÄTÖKSET / OTTAMISESTA PÄÄTTÄMINEN     |
| 118    |       | KUNNANJOHTAJAN AJANKOHTAISKATSAUS                                        |
| 119    |       | POLIISIN NEUVOTTELUKUNNAN JÄSENEEN VAALI                                 |
| 120    |       | KUTSUNTALAUTAKUNNAN JÄSENEEN NIMEÄMINEN                                  |
| 121    |       | TALOUDEN TOTEUTUMA 1-3 / 2025                                            |
| 122    | 1     | MÄÄRÄALAN OSTO JA KAUPPAKIRJAN HYVÄKSYMINEN / METSÄKUU-SELA JA VESALA II |
| 123    |       | TÄYTTÖLUPA / SIV 39 KOULUNKÄYNNIN OHJAAJA                                |
| 124    |       | TÄYTTÖLUPA / SIV 49 KOULUNKÄYNNIN OHJAAJA                                |
| 125    | OM 1  | PYYNTÖ VUOKRANALENNUKSESTA                                               |
| 126    |       | TIEDOKSI ESITETTÄVÄT ASIAT                                               |

**LAUTAKUNTIEN JA VIRANHALTIJOIDEN PÄÄTÖKSET / OTTAMISESTA PÄÄTTÄMINEN**

K.hall.  
117 §

Kunnanhallitukselle on toimitettu seuraavien lautakuntien pöytäkirjajäljennökset:

1. Nilakan ympäristölautakunta 22.5.2025

Hallintojohtaja / palkka-asiamies Airi Kinnunen on tehnyt seuraavat viranhaltijapäätökset:

1. Päätökset opiskelijoiden kannustinrahan maksamisesta, § 5–20, 19.5.2025
2. Päätös VismaSign -palvelun hankinnasta, § 21, 21.5.2025

Tekninen johtaja – rakennustarkastaja Teemu Kaitala on tehnyt seuraavat viranhaltijapäätökset:

1. Päätös Pistotien valaistussuunnitelma § 8/2025 17.4.2025
2. Päätös HVA kiinteistöjen yhtiöittämisselvitys 2. vaihe § 10/2025 16.5.2025
3. Päätös Minigolfrata § 11/2025 23.5.2025
4. Päätös Etäluettavat vesimittarit § 12/2025 27.5.2025
5. Päätös NYK sisäilmakorjaukset § 13/2025 27.5.2025
6. Päätös Varavesijohdon suunnittelu § 14/2025 27.5.2025
7. Päätös Jäteveden mittauksen uusinta § 15/2025 27.5.2025
8. Päätös Teollisuustien paikkaukset § 16/2025 28.5.2025

(Valm. hj. AK)

Esitys:

Kunnanhallitus merkitsee edellä mainitun pöytäkirjajäljennöksen ja viranhaltijapäätökset tietoon saatetuksi.

Samalla kunnanhallitus päättää, ettei se ota edellä sanotussa kokouksessa ja viranhaltijapäätöksissä mahdollisesti otto-oikeuden piirissä olevia asioita käsiteltäväkseen.

(Esitt. kj. PM)

Päätös:

---

Lisätiedot: Kunnanjohtaja Pasi Marjakangas,  
p. 050 520 5999, s-posti: pasi.marjakangas@keitele.fi

KUNNANJOHTAJAN AJANKOHTAISKATSAUS

K.hall.  
118 §

Kunnanjohtaja tiedottaa kunnanhallitusta ajankohtaisista asioista.  
(Valm. kj. PM)

Esitys:

Merkitään ajankohtaiskatsaus kunnanhallituksen tietoon saatetuksi.  
(Esitt. kj. PM)

Päätös:

\_\_\_\_\_  
Lisätiedot: Kunnanjohtaja Pasi Marjakangas,  
p. 050 520 5999, s-posti: pasi.marjakangas@keitele.fi

**POLIISIN NEUVOTTELUKUNNAN JÄSENEEN VAALI**

K.hall.  
119 §

Poliisihallitus on 15.5.2025 vahvistanut poliisin hallinnosta annetun asetuksen (158/1996) 13§ mukaisesti, Itä-Suomen poliisilaitoksen poliisin neuvottelukunnan jäsenten määräksi 2025 alkavalle neuvottelukunnan toimintakaudelle 43 henkilöä ja heille henkilökohtaiset varajäsenet.

Jäsenmäärä on yksi edustaja jokaisesta toiminta-alueen kunnasta.  
(Valm. hj. AK)

Esitys:

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että se valitsee toimikaudekseen Poliisin neuvottelukuntaan yhden (1) jäsenen ja hänelle henkilökohtaisen varajäsenen.  
(Esitt. kj. PM)

Päätös:

KUTSUNTALAUTAKUNNAN JÄSENEEN NIMEÄMINEN

K.hall.  
120 §

Puolustusvoimien Pohjois-Savon aluetoimisto on lähettänyt Pohjois-Savon kunnille kirjeen, jossa asevelvollisuuslain 22 §:n perusteella pyydetään kuntia nimeämään edustajat ja varaedustajat (vähintään kaksi varsinaista edustajaa kohti) kutsuntalautakuntaan. Kunnan edustajaa valittaessa pyydetään huomioimaan, että edustajilla olisi kokemusta nuorten parissa työskentelystä.

Keiteleen kutsunnat järjestetään yhdessä Tervon kunnan kanssa torstaina 18.9.2025 klo 9.00 Tervon seurakuntatalolla, Pappilantie 3.

Nimeämiset pyydetään ilmoittamaan Pohjois-Savon aluetoimistolle 30.6.2025 mennessä. (Valm. hj. AK)

Esitys: Kunnanhallitus nimeää vuoden 2025 kutsuntalautakuntaan Keiteleen kunnan edustajaksi sivistysjohtajan ja varalle vararehtorin.  
(Esitt. kj. PM)

Päätös:

## TALOUDEN TOTEUTUMA 1-3 / 2025

K.hall.  
121 §

Talousarvion täytäntöönpano-ohjeen mukaan hallintokunnat on veloitettu aktiivisesti seuraamaan talousarvioitaan ja käsittelemään toteutumat neljännesvuosittain. Veloitteen taustalla on valtioneuvoston asetus (524/2020), jonka mukaan kuntien on toimitettava taloustietoja Valtio-  
konttorin ylläpitämään taloustietovarantoon neljännesvuosittain.

Kooste Keiteleen kunnan talousraportista

|                                      | Talousarvio | Toteutuma<br>1-3 / 2025 | Poikkeama  | Tot-%    |
|--------------------------------------|-------------|-------------------------|------------|----------|
| TOIMINTATUOTOT YHTEENSÄ              | 1 869 213   | 461 967                 | -1 407 246 | 24,71 %  |
| TOIMINTAKULUT YHTEENSÄ               | -7 444 932  | -1 868 210              | 5 576 722  | 25,09 %  |
| TOIMINTAKATE                         | -5 575 719  | -1 406 242              | 4 169 477  | 25,22 %  |
| VEROTULOT                            | 5 672 000   | 2 039 247               | -3 632 753 | 35,95 %  |
| VALTIONOSUUDET                       | 787 000     | 191 058                 | -595 942   | 24,28 %  |
| RAHOITUSTUOTOT JA -KULUT YHTEENSÄ    | 33 000      | -18 754                 | -51 754    | -56,83 % |
| VUOSIKATE                            | 916 281     | 805 308                 | -110 973   | 87,89 %  |
| POISTOT JA ARVONALENTUMISET YHTEENSÄ | -730 630    | -188 271                | 542 359    | 25,77 %  |
| TILIKAUDEN TULOS                     | 185 651     | 617 038                 | 431 387    | 332,36 % |
| TILIKAUDEN YLIJÄÄMÄ/ALIJÄÄMÄ         | 185 651     | 617 038                 | 431 387    | 332,36 % |

Tasaisen käytön toteutumaprosentti maaliskuun lopussa on 25 %. Raportointivelvoitteen vuoksi käyttötalouden menot ja tulot kohdistuvat aikaisempaa paremmin oikealle kuukaudelle.

Hallintokunnittain tarkasteltuna toimintakulut ovat toteutuneet alkuperäiseen talousarvion verrattuna seuraavasti: hallinto 26,5 %, sivistystoimi 24,1 %, ympäristölautakunta 23,1 % sekä vesi- ja viemärilaitos 29,0 %.

Verotulojen kokonaiskertymä vuoden ensimmäisellä neljänneksellä on 2,04 milj.€ eli 35,9 %.

Valtionosuuksien kertymä 191 000 euroa eli 24,3 %.

Vuosikate oli maaliskuun lopussa 805 308 euroa.

Investointiosan noin 1,6 milj. euron nettomäärärahoista on maaliskuun loppuun mennessä käytetty noin 106 000 euroa.

/..

TALOUDEN TOTEUTUMA 1-3 / 2025...

Keiteleen kunnan tilikauden tulos ajalta 1.1.–31.3 .2025 on poistot huomioiden 617 038 euroa.  
(Valm. hj. AK)

Esitys: Kunnanhallitus merkitsee talouden toteutuman tiedokseen ja saattaa sen edelleen valtuustolle tiedoksi.  
(Esitt. kj. PM)

Päätös:

MÄÄRÄALAN OSTO JA KAUPPAKIRJAN HYVÄKSYMINEN / METSÄKUUSELA JA VESALA II

K.hall.  
122 §

Keiteleen kunnan kirkonkylän asemaakaavan muutos ja laajennus tuli voimaan 11.12.2024. Asemakaavan muutoksen myötä asemakaavaan lisättiin uusi katu nimeltä Ilkantie. Ilkantie on tarkoitettu rakentaa uuden Teollisuustien rakentamisen yhteydessä. Tätä varten kunta on neuvotellut katualueen maapohjan ostosta Keitele Forest Oy:n kanssa. Käytyjen neuvottelujen jälkeen on ostettavan määräalan suuruus tarkentunut noin 2044 m<sup>2</sup> alueeksi tilojen METSÄKUUSELA 239-408-12-336 ja Vesala II 239-408-12-288 alueelta. Määräala on merkitty kauppakirjan liitteessä olevaan karttaan.

Kauppakirja on liitteessä 1. (Valm. tekn.joht. – rak.tark.)

Esitys:

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että se ostaa noin 2044 m<sup>2</sup> suuruisen määräalan METSÄKUUSELA Rn:o 239–408–12–336 ja Vesala II Rn:o 239–408-12-288 nimisistä tiloista ja hyväksyy liitteen 1 mukaisen kauppakirjan. (Esitt. kj. PM)

Päätös:

TÄYTTÖLUPA / SIV 39 KOULUNKÄYNNIN OHJAAJA

Sivistysltk. 38 §  
4.6.2025

Sivistyslautakunta käsittelee asiaa 4.6.2025 kokouksessa ja päättää siitä kunnanhallituksen päätöksen mahdollistamilla tavoilla.

Vakanssin SIV 39 (koulunkäynnin ohjaaja) haltija siirtyy lukuvuodeksi 2025–26 varhaiskasvatukseen ohjaamaan esioppilasta.

Sivistyslautakunta on 19.3.2025 päättänyt yhtenäiskoulun opetushenkilöstön vakanssitarkastelun osalta seuraavaa:

Esi- ja perusopetuksen vakanssitarkastelun (liite 3B) mukaan:

- SIV 31 (MFK aineenopettaja) täytetään toistaiseksi
- SIV 30 (KO tuntiopettaja) kelpoisuus tulee muuttaa kaksoiskelpoisuudeksi (luokanopettaja + KO)
- SIV 07 esiopetuksen sivutoiminen tuntiopettaja: täytetään määräaikaisesti kahdeksi vuodeksi 1.8.2025-31.7.2027
- SIV 22 tuntiopettaja LI sijaisuus 5.8.2025-31.5.2026 täytetään määräaikaisesti
- SIV 27 tuntiopettaja BG sijaisuus 5.8.2025-31.5.2026 täytetään määräaikaisesti

Nykyisten virkojen, joilla OPV ei täyty, muuttamista tuntiopettajiksi ei tässä vaiheessa harkita.

Koulunkäynnin ohjaajan vakansseihin ei ole tässä vaiheessa muutostarpeita.

Vakanssitarkastelun jälkeen on varmistunut, että pidennetyn oppivelvollisuuden oppilas aloittaa ensimmäisen esiopetusvuotensa päiväkodilla 1.8.2025 ja hän tarvitsee kokoaikaisen ohjaajan. Vakanssin SIV 39 hoi-taja siirtyy lukuvuodeksi 2025–26 päiväkodille em. tehtävään ja tutustuu lapseen.  
(Valm. sj. VA)

Esitys:

Edellyttäen, että kunnanhallitus on osaltaan hyväksynyt täyttöpyynnön kokouksessaan 2.6.2025:  
Sivistyslautakunta antaa luvan täyttää koulunkäynnin ohjaajan vakanssi SIV 39 ajalle 1.8.2025-31.7.2026.  
(Esitt. sj. VA)

Päätös:

kokouksessa 4.6.2025

K.hall.  
123 §

Esitys:

Kunnanhallitus myöntää sivistyslautakunnalle luvan täyttää koulunkäyn-ninohjaajan SIV39 tehtävä ajalle 1.8.2025–31.7.2026. (Esitt. kj. PM)

Päätös:

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet:

TÄYTTÖLUPA / SIV 49 KOULUNKÄYNNIN OHJAAJA

Sivistysltk 37 §  
4.6.2025

Vakanssin SIV 49 (koulunkäynnin ohjaaja) haltija on perhevapaalla 31.7.2026 saakka.

Sivistyslautakunta käsittelee asiaa 4.6.2025 kokouksessa ja päättää siitä kunnanhallituksen päätöksen mahdollistamilla tavoilla.

Sivistyslautakunta on 19.3.2025 päättänyt yhtenäiskoulun opetushenkilöstön vakanssitarkastelun osalta seuraavaa:

Esi- ja perusopetuksen vakanssitarkastelun (liite 3B) mukaan:

- SIV 31 (MFK aineenopettaja) täytetään toistaiseksi
- SIV 30 (KO tuntiopettaja) kelpoisuus tulee muuttaa kaksoiskelpoisuudeksi (luokanopettaja + KO)
- SIV 07 esiopetuksen sivutoiminen tuntiopettaja: täytetään määräaikaisesti kahdeksi vuodeksi 1.8.2025-31.7.2027
- SIV 22 tuntiopettaja LI sijaisuus 5.8.2025-31.5.2026 täytetään määräaikaisesti
- SIV 27 tuntiopettaja BG sijaisuus 5.8.2025-31.5.2026 täytetään määräaikaisesti

Nykyisten virkojen, joilla OPV ei täyty, muuttamista tuntiopettajiksi ei tässä vaiheessa harkita.

Koulunkäynnin ohjaajan vakansseihin ei ole tässä vaiheessa muutostarpeita.

Nilakan yhtenäiskoulussa on ollut yksi henkilö sijaisena kahden lukuvuoden ajan ja toinen työkokeilussa ja sijaisena lukuvuoden 2024–25. Kummallakaan ei ole tehtävän edellyttämää koulutusta ja he molemmat ovat ilmaisseet kiinnostuksensa mahdolliseen oppisopimuskoulutukseen.  
(Valm. sj VA)

Esitys:

Edellyttäen, että kunnanhallitus on osaltaan hyväksynyt täyttöpöytäkirjan kokouksessaan 2.6.2025:

Sivistyslautakunta antaa luvan täyttää koulunkäynnin ohjaajan vakanssi SIV 49 ajalle 1.8.2025-31.7.2026 TAI vaihtoehtoisesti hoitaa sijaisuuden ensimmäinen vuosi solmimalla oppisopimus jommankumman sijaisena työskennelleen henkilön kanssa. Tällöin tulisi kyseeseen maksimissaan n. 2 vuoden määräaikainen työsopimus. Oppisopimuksen liittyä määräaikainen työsopimus ei velvoita työnantajaa jatkamaan työsuhdetta oppisopimuksen päätyttyä.  
(Esitt. sj VA)

Päätös:

kokouksessa 4.6.2025

./..

TÄYTTÖLUPA / SIV 49 KOULUNKÄYNNIN OHJAAJA...

K.hall.  
124 §

Esitys: Kunnanhallitus myöntää sivistyslautakunnalle luvan täyttää koulunkäynnin ohjaajan vakanssi SIV49 ajalle 1.8.2025-31.7.2026. (Esitt. kj. PM)

Päätös:

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet:

PYYNTÖ VUOKRANALENNUKSESTA

K.hall.  
125 §

Keiteleen kunnan omistamassa osakehuoneistossa asuva asukas on lähestynyt kuntaa liittyen asuntonsa vuokran alentamiseen.

Kyseisen asunnon nykyinen vuokra on 750 euroa kuukaudessa. Asukas tuo kirjeessään esille, että olisi halukas tapetoimaan asunnon seinät ja remontoimaan eteisen. Asukas olisi valmis itse hankkimaan tarvikkeet remonttia varten. Lisäksi asukas perustelee vuokranalennusta sillä, että taloyhtiössä suoritetaan kiinteistönhoitotöitä talkoilla. Asukas ehdottaa, että remonttikustannukset hänelle korvattaisiin siten, että hänen vuokransa olisi vuoden 2025 loppuun asti 600 € kuukaudessa ja hänen tekemänsä talkootöiden takia vuokrasta hyvitetäisiin 2026 alusta alkaen 70 €/kk eli kuukausi vuokra olisi 680 €/kk.

Saatekirje oheismateriaalina, OM 1. (Valm. tekn.joht. – rak.tark.)

Esitys:

Kunnanhallitus päättää:

- huoneisto vuokrataan asukkaalle 1.7.2025 lähtien vuoden 2025 loppuun hintaan 600 €/kk, sillä ehdolla, että asukas tapetoi huoneiston seinät. Jos huoneiston seiniä ei ole tapetoitu vuoden 2025 loppuun mennessä tullaan vuokranalennus perimään asukkaalta takautuvasti 1.7.–31.12.2025 väliseltä ajalta.
- Vuoden 2026 alusta huoneiston vuokra on 750 €/kk.

(Esitt. kj. PM)

Päätös:

TIEDOKSI ESITETTÄVÄT ASIAT

K.hall.  
126 §

- Turvallisuus- ja kemikaalivirasto; Päätös malminetsintäluvan osittain raukeamisesta 22.5.2025
- Istekki Oy; Osakaskokous 14.5.2025 pöytäkirja
- saapuneita lehtiä

(Valm. hj. AK)

Esitys:

Merkitään kunnanhallituksen tietoon saatetuksi.

(Esitt. kj. PM)

Päätös:

---

Lisätiedot: Kunnanjohtaja Pasi Marjakangas,  
p. 050 520 5999, s-posti: pasi.marjakangas@keitele.fi

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet: