

ASIA

Maisematyö lupa

HAKIJAT

RAKENNUSPAIKKA 239-408-0012-0144
Viitasaarentie 18, 72600 KEITELE
Koko tila
Kiinteistön nimi SUUTARINAHO
Asemakaava 250214
Asemakaavan vuosi 2014

TOIMENPIDE Tontilta elinkaarensa loppupuolelle tulleen puuston poisto. Puusto koostuu pääasiassa koivuista ja haavoista, yksittäisiä havupuita. Katkeilevat kovalla tuulella ja lahoa ilmaantunut. Elinkelpoinen nuori puusto säilytetään.

Ennakkokatselmukset ja kuuleminen

Naapurikiinteistöjen omistajat kuultu hankkeeseen liittyen, eikä heillä huomautettavaa.

Liitteet

Hakemus
Naapurin kuuleminen
Ote asemakaavasta
Kiinteistörekisteriote
Kiinteistörekisterikartta
Lainhuutotodistus

PÄÄTÖS

Päätän rakentamislain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten perusteella myöntää luvan sekä vahvistaa esitetyt suunnitelmat noudatettaviksi seuraavin ehdoin:

Katselmukset

Rakennustyön aloittamisesta on ilmoitettava rakennusvalvontaviranomaiselle ja työn toteuttaminen edellyttää seuraavien toimenpiteiden ja katselmusten suorittamista:

- Loppukatselmus

Muut lupaehdot	Maisematyöt tulee suorittaa siten, ettei niistä aiheudu vaaraa tai haittaa ympäröiville kiinteistöille eikä muulle ympäristölle. Työskentelyalue tulee tarvittaessa rajata ja muutoinkin huolehtia tarvittavista toimenpiteistä turvallisen työskentelyn takaamiseksi. Erityistä huomiota tulee kiinnittää tarvittavaan liikenteenohjauksen järjestämiseen ja henkilöturvallisuuteen. Puidenkaadosta syntyvät rungot, oksat ja muut materiaalit tulee joko poistaa tontilta tai niiden säilyttäminen tulee järjestää niin, ettei se turmele ympäristökuvaa.
Päätöksen antaminen	Lupapäätöksen tiedoksisaantipäivä on 15.04.2025, jolloin sen katsotaan tulleen asianosaisten tietoon. Lupapäätöksen viimeinen valituspäivä on 15.05.2025.
Töiden aloittaminen	Töitä ei saa aloittaa ennen kuin lupa on lainvoimainen 16.05.2025.
Luvan voimassaolo	Maisematyölupapäätöksen mukaiset työt on saatettava loppuun 16.05.2030 mennessä. Lupa raukeaa, mikäli voimassaoloaikaa ei erityisestä syystä pidennetä. KEITELE 07.04.2025
Allekirjoittaja	Sanni Kantelinen Rakennustarkastaja

OIKAISUVAATIMUSOHJEET/VIRANHALTIJAPÄÄTÖS

Päätökseen tyytymättömällä on oikeus saada asia ympäristölautakunnan käsiteltäväksi.

Oikaisuvaatimus osoitetaan Nilakan ympäristölautakunnalle ja se on tehtävä kirjallisesti 30 päivän kuluessa luettuna päätöksen tiedoksisaantipäivästä tätä päivää lukuun ottamatta:

Nilakan ympäristölautakunta, Laituritie 1, PL 14, 72601 KEITELE

Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimusasiakirjat toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Omalla vastuulla oikaisuvaatimus-asiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä.

Postiin oikaisuvaatimusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.