

KÄSITELLYT ASIAT

Pykälä	Liite	Asia
55		KOKOUKSEN LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS
56		PÖYTÄKIRJANTARKASTAJIEN VALINTA
57		VUODEN 2025 TUOVEROPROSENTIN MÄÄRÄÄMINEN
58		VUODEN 2025 KIINTEISTÖVEROPROSENTTIEN MÄÄRÄÄMINEN
59		TALOUDEN TOTEUTUMA 1–9/2024
60		SAAPUNEET TARJOUKSET TILINTARKASTUKSESTA
61		TIEDOKSI ESITETTÄVÄT ASIAT
62		MUUT ASIAT

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet:

JP

MT

KOKOUKSEN LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS

Valtuusto
55 §

Tätä kokousta koskeva kuulutus, jossa on lisäksi ollut luettelo käsiteltävistä asioista, on julkipantu kunnan ilmoitustaululle ja kunnan verkkosivuille 6.11.2024 kuulutuksella ja lähetetty samanaikaisesti valtuutetuille.

Lisäksi kokouksesta on kuulutettu 6.11.2024 ilmestyneessä Pielavesi-Keitele -lehdessä.

Päätös:

Nimenhuudossa todettiin, että paikalla olivat muut valtuutetut paitsi Jaana Laulainen ja Joni Utriainen. Jaana Laulaisen tilalla varavaltuutettu Ari Jääskeläinen.

Valtuuston kokous todettiin laillisesti koolle kutsutuksi ja saapuvilla olevien valtuutettujen määrään nähden päätösvaltaiseksi.

Lisätiedot: Kunnanjohtaja vt. Airi Kinnunen,
p. 0400 969 584, s-posti: airi.kinnunen@keitele.fi

PÖYTÄKIRJANTARKASTAJIEN VALINTA

Valtuusto
56 §

Valtuusto valitsee kaksi jäsentään tarkastamaan tästä kokouksesta laadittavan pöytäkirjan.

Esitys:

Pöytäkirja tulee olla tarkastettuna keskiviikkona 13.11.2024, jolloin pöytäkirja on yleisesti nähtävänä kello 14.00–15.30.

Päätös:

Minna Pellikan esityksestä pöytäkirjantarkastajaksi valittiin Markku Paananen ja Olli Vuorelan esityksestä Jari Paananen.

Lisätiedot: Kunnanjohtaja vt. Airi Kinnunen,
p. 0400 969 584, s-posti: airi.kinnunen@keitele.fi

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet:

JP

MP

VUODEN 2025 TULOVEROPROSENTIN MÄÄRÄÄMINEN

K.hall.
170 § 28.10.2024

Kuntalain 111 §:n mukaan viimeistään talousarvion hyväksymisen yhteydessä valtuuston on päätettävä kunnan tuloveroprosentista, kiinteistöveroprosenteista sekä muiden verojen perusteista.

Verotusmenettelystä annetun lain 91 a §:n mukaan kunnan on ilmoitettava tuloveroprosenttinsa suuruus Verohallinnolle viimeistään verovuotta edeltävän vuoden marraskuun 17. päivänä. Jos marraskuun 17. päivä on muu kuin arkipäivä, niin ilmoitus tulee tehdä viimeistään sitä seuraavana ensimmäisenä arkipäivänä eli tänä vuonna 18.11.2024.

Vuoden 2025 tuloveroprosentti tulee määrätä ja ilmoittaa 0,10 %-yksikön tarkkuudella.

Keiteleen kunnan tuloveroprosentti vuonna 2024 on ollut 7,9 %.
(Valm. hj. vt kj AK)

Esitys: Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että Keiteleen kunnan tuloveroprosentiksi vuodelle 2025 määrätään 8,9 %. (Esitt. hj vt kj . AK)

Päätös: Esitys hyväksyttiin.

Valtuusto
57 §

Päätös: Esitys hyväksyttiin.

Lisätiedot: Kunnanjohtaja vt. Airi Kinnunen,
p. 0400 969 584, s-posti: airi.kinnunen@keitele.fi

VUODEN 2025 KIINTEISTÖVEROPROSENTTIEN MÄÄRÄÄMINEN

K.hall.
171 § 28.10.2024

Kiinteistöverolain 11 §n mukaan valtuusto määrää kunnan kiinteistöveroprosenttien suuruuden laissa säädettyjen vaihteluvälien rajoissa vuosittain etukäteen samalla, kun se vahvistaa varainhoitovuoden tuloveroprosentin. Kiinteistöveroprosentit määrätään prosentin sadasosan tarkkuudella.

Kunnan tulee ilmoittaa vuoden 2025 kiinteistöveroprosentit Verohallinnolle viimeistään 18.11.2024.

Kiinteistöverolain perusteella vuoden 2025 kiinteistöprosenttivälit ovat:

- Rakennusten yleinen kiinteistöveroprosentti 0,93–2,00 %
- Maapohjan yleinen kiinteistöveroprosentti 1.30–2,00 %
- Vakituisen asuinrakennuksen kiinteistöveroprosentti 0,41–1,00 %
- Muiden asuinrakennusten veroprosentti 0,93–2,00 %
- Voimalaitosten kiinteistöveroprosentti 0,93–3,10 %
- Rakentamattoman rakennuspaikan kiinteistöveroprosentti 2,00–6,00 %
- Yleishyödyllisten yhteisöjen kiinteistöveroprosentti 0,00–2,00 %

Keiteleen kunnan kiinteistöveroprosentit vuonna 2024 ovat olleet seuraavat:

- Rakennusten yleinen kiinteistöveroprosentti 1,05 %
- Maapohjan yleinen kiinteistöveroprosentti 1.30 %
- Vakituisen asuinrakennuksen kiinteistöveroprosentti 0,55 %
- Muiden asuinrakennusten veroprosentti 1,10 %
- Voimalaitosten kiinteistöveroprosentti 3,10 %
- Rakentamattoman rakennuspaikan kiinteistöveroprosenttia ei määrätä
- Yleishyödyllisten yhteisöjen kiinteistöveroprosentti 0,00 %

Kiinteistövero on kertynyt vuosittain noin 500 000 euroa.
(Valm. hj.vt kj AK)

Esitys:

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että se määrää vuoden 2025 kiinteistöveroprosentit seuraavasti:

- Rakennusten yleinen kiinteistöveroprosentti 1,05 %
- Maapohjan yleinen kiinteistöveroprosentti 1.30 %
- Vakituisen asuinrakennuksen kiinteistöveroprosentti 0,55 %
- Muiden asuinrakennusten veroprosentti 1,10 %
- Voimalaitosten kiinteistöveroprosentti 3,10 %
- Rakentamattoman rakennuspaikan kiinteistöveroprosenttia ei määrätä
- Yleishyödyllisten yhteisöjen kiinteistöveroprosentti 0,00 %

(Esitt. hj vt kj AK)

Päätös:

Esitys hyväksyttiin.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet:

J.P

M.P

./.

VUODEN 2025 KIIINTEISTÖVEROPROSENTTIEN MÄÄRÄÄMINEN...

Valtuusto
58 §

Päätös: Esitys hyväksyttiin.

Lisätiedot: Kunnanjohtaja vt. Airi Kinnunen,
p. 0400 969 584, s-posti: airi.kinnunen@keitele.fi

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet:

JA

AK

TALOUDEN TOTEUTUMA 1–9/2024

K.hall.
173 §

Talousarvion täytäntöönpano-ohjeen mukaan hallintokunnat on veloitettu aktiivisesti seuraamaan talousarvioitaan ja käsittelemään toteutumat neljännesvuosittain. Veloitteen taustalla on valtioneuvoston asetus (524/2020), jonka mukaan kuntien on toimitettava taloustietoja Valtio-
konttorin ylläpitämään taloustietovarantoon neljännesvuosittain.

Kooste Keiteleen kunnan talousraportista:

	Alkuperäinen talousarvio	Toteutuma 1-9 / 2024	Poikkeama	Tot-%
TOIMINTATUOTOT YHTEENSÄ	1 842 335	1 394 579	-447 756	75,7%
TOIMINTAKULUT YHTEENSÄ	-7 215 783	-5 469 875	1 745 908	75,8%
TOIMINTAKATE	-5 373 448	-4 075 296	1 298 152	75,84%
VEROTULOT	4 840 000	5 338 674	498 674	110,3%
VALTIONOSUUDET	1 134 000	946 517	-187 483	83,47%
RAHOITUSTUOTOT JA -KULUT YHTEENSÄ	94 000	99 797	5 797	106,17%
VUOSIKATE	694 552	2 309 692	1 615 140	332,54%
POISTOT JA ARVONALENTUMISET YHTEENSÄ	-689 830	-565 269	124 561	81,94%
TILIKAUDEN TULOS	4 722	1 744 423	1 739 701	36 942,46%
TILIKAUDEN YLIJÄÄMÄ/ALIJÄÄMÄ	4 722	1 744 423	1 739 701	36 942,46%

Tasaisen käytön toteutumaprosentti syyskuun lopussa on 75 %. Raportointivelvoitteen vuoksi käyttötalouden menot ja tulot kohdistuvat aikaisempaa paremmin oikealle kuukaudelle.

Hallintokunnittain tarkasteltuna toimintakulut ovat toteutuneet alkuperäiseen talousarvioon verrattuna seuraavasti: hallinto 84,1 %, sivistystoimi 71,7 %, ympäristölautakunta 70,7 % sekä vesi- ja viemärlaitos 74,4 %.

Verotulojen kokonaiskertymä vuoden kolmannella neljänneksellä on 5,3 milj.€ eli 110,3 %.

Valtionosuuksien kertymä 946 000 euroa eli 83,5 %.

Vuosikate oli syyskuun lopussa 2 309 692 euroa.

./..

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet:

JP

BR

TALOUDEN TOTEUTUMA 1–9/2024...

Investointiosan noin 2,2 milj. euron määrärahoista on syyskuun loppuun mennessä käytetty noin 766 000 euroa, nettona noin 480 000.

Keiteleen kunnan tilikauden tulos ajalta 1.1.–30.9.2024 on poistot huomioiden 1 744 423 euroa. (Valm. hj.vt kj AK)

Esitys: Kunnanhallitus merkitsee talouden toteutuman tiedokseen ja saattaa sen edelleen valtuustolle tiedoksi. (Esitt. hj vt kj AK)

Päätös: Esitys hyväksyttiin.

Valtuusto
59 §

Päätös: Valtuusto merkitsee talouden toteutuman tiedokseen saaduksi.

Lisätiedot: Kunnanjohtaja vt. Airi Kinnunen,
p. 0400 969 584, s-posti: airi.kinnunen@keitele.fi

SAAPUNEET TARJOUKSET TILINTARKASTUKSESTA

Tark.ltk.

26 § 19.9.2024

Nykyinen tilintarkastajan sopimus päättyy vuoden vaihteessa. Tarkastuslautakunta on pyytänyt tarjoukset tilintarkastuksesta vuosille 2025–2028. Vastausta on pyydetty 31.8.2024 mennessä ja tarjousten tulee olla voimassa 30.11.2024 saakka.

Tarjouspyynnöt on lähetetty BDO:lle, KPMG:lle ja Itä-Suomen tilintarkastus Oy:lle.

Tarjouksia ei ole jätetty ja BDO ilmoitti, että he eivät jätä tarjousta. (Valm. pj. JL)

Esitys:

Puheenjohtaja ottaa yhteyttä kyseisiin tilintarkastusyhteisöihin ja käynnistää markkinavuoropuhelun, jonka seurauksena laaditaan uusi tarjouspyyntö.

Uusi tarjouspyyntökierros tehdään välittömästi markkinavuoropuhelun jälkeen siten, että päätös on tiedossa ennen vuoden vaihdetta. (Esitt. pj. JL)

Päätös:

Esitys hyväksyttiin

Tark.ltk.

30 § 5.11.2024

Uudet tarjouspyynnöt on lähetetty 3.10.2024 BDO:lle, KPMG:lle ja Talvealle. Tarjouspyyntö on liitteenä 1.

Olemme saaneet tarjoukset tilintarkastuksesta TALVEA Julkishallinnon Palvelut Oy:ltä, BDO Audiator Oy:ltä sekä KPMG Oy Ab:ltä. Liitteet 2, 3 ja 4. (Valm. pj. JL)

Esitys:

Tarkastuslautakunta esittää valtuustolle, että tilintarkastajaksi valitaan, BDO Audiator Oy koska heidän tarjouksensa on kokonaisedullisin ja valitulla yhteisöllä on jo aikaisempaa kokemusta kuntamme tilintarkastuksesta. (Esitt. pj. JL)

Päätös:

Esitys hyväksyttiin

Valtuusto
60 §

Päätös:

Esitys hyväksyttiin.

Lisätiedot: Kunnanjohtaja vt. Airi Kinnunen,
p. 0400 969 584, s-posti: airi.kinnunen@keitele.fi

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet:

JP

MP

TIEDOKSI ESITETTÄVÄT ASIAT

Valtuusto
61 §

Eesitys:

Päätös: Valtuuston seuraava kokous on tiistaina 17.12.2024 klo 12.

Merkitään valtuuston tietoon saatetuksi.

Lisätiedot: Kunnanjohtaja vt. Airi Kinnunen,
p. 0400 969 584, s-posti: airi.kinnunen@keitele.fi

MUUT ASIAT

Valtuusto
62 §

Valtuutettu Lauri Kaunsiaho jätti valtuustoaloitteen: Muraaleilla lisää ky-
lätaidetta. Aloite kokonaisuudessaan on liitteenä 1.

Valtuutettu Ari Kaunisaho esitti toivomuksen, että kunnanhallituksen ko-
koushuoneen valokuvaseinälle lisätään valtuuston kaikkien puheenjoh-
tajien kuvat.

Eesitys: Valtuusto lähettää aloitteen ja toiveen kunnanhallituksen käsittelyyn.

Päätös: Eesitys hyväksyttiin.

Lisätiedot: Kunnanjohtaja vt. Airi Kinnunen,
p. 0400 969 584, s-posti: airi.kinnunen@keitele.fi

OIKAISUVAATIMUS-OHJE	Seuraaviin päätöksiin tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.
Asiat	Pykälät:
Oikaisuvaatimusviranomainen	
Oikaisuvaatimus-oikeus	Oikaisuvaatimuksen saa tehdä: <ul style="list-style-type: none">• se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen)• kunnan jäsen
Oikaisuvaatimus-aika	<p>Oikaisuvaatimus on tehtävä kunnallisvalituksen alaisista asioista 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista ja hallintovalituksen alaisista asioista 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.</p> <p>Oikaisuvaatimus on toimitettava Keiteleen kuntaan viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.</p> <p>Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän (7) kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa katsotaan asianosaisen saaneen tiedon päätöksestä kolmantena (3.) päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä. Käytettäessä todisteellista tiedoksiantotapaa, tiedoksianto katsotaan tapahtuneeksi saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.</p> <p>Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän (7) päivän kuluessa siitä, kun pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäväksi tietoverkkoon.</p> <p>Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkiilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.</p>
Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö	<p>Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.</p> <p>Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:</p> <ul style="list-style-type: none">• päätös, johon haetaan oikaisua• se, millaista oikaisua vaaditaan• millä perusteella oikaisua vaaditaan <p>Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero. Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.</p>
MUUTOKSENHAKUKIELTO	<p>Valmistelua tai täytäntöönpanoa koskevaan päätökseen ei saa hakea muutosta (Kuntalaki 136 §).</p> <p>Pykälät:</p> <p>Hallintolainkäyttöl 5 §:n/muun lainsäädännön mukaan seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta.</p> <p>Pykälät ja valituskieltojen perusteet:</p>

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet:

JP

RP

VALITUSOSOI-TUS	Seuraaviin päätöksiin voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella.
Valitusviranomainen	<p>Itä-Suomen hallinto-oikeus Minna Canthinkatu 64, PL 1744, 70101 Kuopio Puh. 029 564 2502, Fax 029 564 2501 Sähköposti: ita-suomi.hao@oikeus.fi</p> <p>Valituksen voi tehdä myös asiointipalvelussa https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet</p>
Asiat	<p>Kunnallisvalitus, pykälät: 55–60. Hallintovalitus, pykälät:</p> <p>Muu valitusviranomainen, osoite ja postiosoite, sähköposti, telefax Pykälät</p>
Valitusoikeus	<p>Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta valittamalla vain se, joka on tehnyt oikaisuvaatimuksen.</p> <p>Mikäli päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa tähän päätökseen hakea muutosta valittamalla myös se, jolla on lain mukaan valitusoikeus asiassa.</p>
Valitusaika	<p>Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.</p> <p>Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.</p> <p>Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän (7) päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa katsotaan asianosaisen saaneen tiedon päätöksestä kolmantena (3.) päivänä viestin lähettämisestä.</p> <p>Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän (7) päivän kuluessa siitä, kun pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäväksi tietoverkkoon.</p> <p>Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arklauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.</p>
Valitusperusteet	<p>Kunnallisvalituksen saa tehdä sillä perusteella, että päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä, päätöksen tehnyt viranomainen on ylittänyt toimivaltansa tai päätös on muuten lainvastainen.</p> <p>Hallintovalituksen saa tehdä erityislainsäädännön mukaisesta päätöksestä, jolla asia on ratkaistu tai jätetty tutkimatta. Valitusta ei saa tehdä hallinnon sisäisestä määräyksestä, joka koskee tehtävän tai muun toimenpiteen suorittamista. (HLainkäyttöL 5 §)</p> <p>Valittajan tulee esittää valituksen perusteet valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä.</p>
Valituksen muoto ja sisältö	<p>Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.</p> <p>Valituksessa, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava:</p> <ul style="list-style-type: none"> • päätös, johon haetaan muutosta • miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi • perusteet, joilla muutosta vaaditaan. <p>Valituksessa on ilmoitettava valittajan nimi ja kotikunta. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatijana on joku muu henkilö, valituksessa on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta.</p> <p>Valituksessa on lisäksi ilmoitettava postiosoite, puhelinnumero ja muut tarvittavat yhteystiedot. Jos valitusviranomaisen päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.</p> <p>Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valitus. Sähköistä asiakirjaa ei kuitenkaan tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjältä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.</p> <p>Valitukseen on liitettävä:</p> <ul style="list-style-type: none"> • päätös, johon haetaan muutosta valittamalla, alkuperäisenä tai jäljennöksenä • todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta • asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.
Oikeudenkäyntimaksu	<p>Hallinto-oikeus voi periä muutoksenhakuasian käsittelystä oikeudenkäyntimaksun. Maksuista säädetään laissa tuomioistuinten ja eräiden oikeushallintoviranomaisten suoritteista perittävistä maksuista 701/1993.</p>

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet:

JP MB