

## **KEITELETALON KÄYTTÖ- JA JÄRJESTYSSÄÄNNÖT**

Keiteletaloa voivat käyttää pääsääntöisesti Keiteleen yhdistykset, jotka ovat tehneet sopimuksen käytöstä Keiteleen kunnan kanssa. Kunnan tilaisuuksien ja tapahtumien yhteydessä kunta voi tarvittaessa varata talon käyttöönsä.

### **Varauskäytännöt:**

Keiteletalon tiloille on perustettu varauskalenteri. Kalenteria hallinnoi Keiteleen kunta. Yhdistyksen vastuuhenkilöille toimitetaan linkki ja käyttöoikeudet kalenteriin sopimuksen tekemisen jälkeen. Tiloja voi varata myös kunnan palvelusihteeriltä (puh. 040-8366879) tai Keiteleen yhdistysten talo – hankkeen aikana (1.5.2021-31.3.2023) projektipäälliköltä (puh. 050-4733660).

### **Avaimen luovutus:**

Kullekin Keiteleen yhdistysten talo -hankkeeseen (1.5.2021-31.3.2023) liittyvälle yhdistykselle luovutetaan Keiteletalon avain yhdistyksen vastuuhenkilölle. Väliaikaisesti yksi avain on myös varattavissa ja haettavissa Keiteleen kunnantalon infopisteestä.

### **Kokous ja neuvottelutilat sekä keittiön käyttö:**

Käyttäjän velvollisuutena on huolehtia, että tilaa käytetään asianmukaisesti ja lähiympäristölle häiriötä aiheuttamatta. Käyttäjä vastaa tilojen ja pihamaan siivoamisesta käytön jälkeen, ellei siivoamisesta ole toisin sovittu, sekä rikkoutuneista ja kadonneista esineistä. Aiheutetut vauriot korvataan tapauskohtaisesti.

Siivoamatta jättämisestä tai vaillinaisesta siivouksesta Kunta veloittaa vuokraajalta 50 €. Vuokraaja voi myös ostaa siivouspalvelun Palveluyhtiö Viisarit oy:ltä (puh. 044 420 3050).

Talon lukitsematta jättämisestä sekä aiheettomasta hälytyksestä Kunta veloittaa vuokraajalta 50 €.

## KEITELETALON JÄRJESTYSSÄÄNNÖT

### 1§

Tilat tulee siivota jokaisen käytön jälkeen. Lattiat tulee puhdistaa, vessat ja keittiö siivota ja huonekalut järjestää oikeille paikoilleen. Huonosti siivotusta tilasta peritään vuokralaiselta maksu. Siivouksesta annetaan käyttösopimuksen yhteydessä erilliset ohjeet.

### 2§

Tiloissa pidettävistä tapahtumista ei saa aiheutua meluhaittaa lähiympäristölle. Tilojen ja sen lähialueen sekä piha-alueen roskaaminen ja sotkeminen on ehdottomasti kielletty. Roskaamisesta ja sotkemisesta aiheutuneista siivouskuluista ja seuraamuksista vastaa viime kädessä varauksen vastuuhenkilö.

### 3§

Vuokralainen vastaa kalustukselle tapahtuneista vahingoista, niiden korjauksesta, tai uuden hankinnasta Kunnalle aiheutuvien ylimääräisten kulujen ja työtuntien mukaisesti. Kaikista vahingoista tulee ilmoittaa välittömästi kunnan yhteyshenkilölle.

### 4§

Nämä säännöt annetaan tiedoksi käyttäjille käytön yhteydessä käyttösopimuksen allekirjoittavalle vastuuhenkilölle.

### 5§

Allekirjoittamalla käyttösopimuksen vastuuhenkilö sitoutuu noudattamaan näitä järjestyssääntöjä sekä viemään nämä säännöt tiedoksi tapahtuman muille järjestäjille ja osanottajille.

## VAKIOKÄYTTÄJÄN MUISTILISTA JA OHJEET

- Vakiovaraajat tekevät kunnan kanssa sopimuksen ja saavat avaimen sekä tämän muistilistan ja siivousohjeet. **Varaukset** tehdään talon Google-kalenteriin, jota hallinnoi Keiteleen kunta. Yhdistyksen vastuuhenkilölle toimitetaan linkki ja käyttöoikeudet kalenteriin sopimuksen tekemisen jälkeen. Varaukset tehdään talon Google-kalenteriin annetuilla tunnuksilla. Muiden varauksia ei saa muuttaa tai poistaa.

- Mikäli yhdistykselle ei ole talon avainta, niin sen voi hakea kunnantalolta. Yhdistyksen varaaja saa tämän muistilistan ja siivousohjeet Keiteletaloon liittyvistä käytännöistä. Samalla sovitaan, mihin avain palautetaan ja mihin kellonaikaan.
- Tilat saa **koristella** tilan oman makunsa mukaan, talon pintoja tai rakenteita vahingoittamatta. Jos vuokralainen käyttää teippejä tai sinitarraa koristelussaan, on hänen huolehdittava niiden poistamisesta asiallisella tavalla.
- Huonekaluja saa **siirrellä** oman tarpeensa mukaan, mutta niitä ei saa viedä ulos. Huonekalut tulee laittaa takaisin omille paikoilleen vuokra-ajan päätyttyä.
- Kylätalon **ilmastointia** voi säätää tilaisuuden ajaksi, mutta se on palautettava tilaisuuden päätyttyä asentoon: autom. 1. Vuokraaja voi käyttää takkaa, mutta puut on tuotava itse.
- Kynttilöitä voi polttaa, mutta on huolehdittava niiden paloturvallisuudesta ja sammutettava kaikki kynttilät lähtiessään, sekä sisältä että ulkoa. Nuotion teko ulos on kielletty.
- Oikean puolen keittiön kaapissa on **ensiaputarvikkeet**. Sammutuspeitto löytyy keittiöstä. **Sammutin** löytyy oikean puolen eteisestä. Hätätilanteessa soita 112 lisäohjeita varten.
- Sisätiloissa **tupakointi** on kielletty. Keitele on savuton kunta.
- **Meluhaitat:** Tilojen käyttäjän vastuulla on huolehtia yleisestä järjestyksestä tilaisuudessa sekä olla aiheuttamatta häiriötä ympäristölle järjestyksellään mukaisesti. Käyttäjä vastaa alkoholilain noudattamisesta. Hiljaisuus klo 22.
- Tilojen käyttäjä on velvollinen korvaamaan aiheuttamansa **vahingot** kiinteistölle/irtaimelle. Ilmoitus sopimuksessa mainitulle yhteyshenkilölle, jos jotain on vahingoittunut.
- Tiloissa on videotykki, jonka asianmukaisesta käytöstä vastaa käyttäjä. Muistathan sammuttaa laitteen oikein:

\* Paina Power-nappia kaksi kertaa

\* Odota, että valo lopettaa vilkkumasta (lamppu on jäähtynyt)

\* Voit sammuttaa virran jatkojohdosta

- Tilojen käyttäjä **siivoaa** paikan samaan kuntoon, kun se oli hänen tullessaan. Siivousvälineet, ohjeet siivoukseen ja käytettävät aineet löytyvät keittiössä olevasta kaapista, jossa on myös aineiden käyttöturvallisuusohjeet. Mikäli siivousta ei ole tehty laskutetaan 50 euroa.
- Tilojen käyttäjä tyhjentää sisällä olevat **roskakorit** vuokra-ajan päätyttyä ja vie sekajäteroskat pihalla olevaan jäteastiaan. Kartongille, paperille, lasille ja muoville on omat jäteastiansa keittiössä.
- Käyttäjä sulkee **ikkunat**, sammuttaa **valot** ja lukitsee **ovet** pois lähtiessään.
- Pysäköinti on sallittua piha-alueella ajotiellä. Lisäksi parkkipaikkoja löytyy torilta sekä Äyräpäätie varrelta, esimerkiksi vanhan kunnantalonsa edestä.
- **Ongelmatilanteissa soitetaan kiinteistöpäivystäjälle** (tunnin vasteaika), puh. **040 503 5532**
- **Keiteletalo, Äyräpäätie 6, 72600 Keitele. KOORDINAATIT 63.180206919461604, 26.35186101358548**



Euroopan maaseudun  
kehittämisen maatalousrahasto:  
Eurooppa investoi maaseutualueisiin

