

KOKOUSAIKA	Maanantaina 9.3.2026 klo 17.00–18.35	
KOKOUSPAIKKA	Keiteleen kunnanvirasto, Laituritie 1, 72600 Keitele	
SAAPUVILLA OLLEET JÄSENET (ja merkintä siitä, kuka toimi puheenjohtajana)	Andersson Sari Metso Marko Paananen Jari Paananen Markku Pellikka Minna Saastamoinen Marko Tabell Helena	varapuheenjohtaja puheenjohtaja
MUUT SAAPUVILLA OLLEET (ja läsnäolon peruste)	Koskinen Saara Ylitalo Jarmo Pulkkinen Roope Marjakangas Pasi Kinnunen Airi	valtuuston puheenjohtaja valtuuston I varapuheenjohtaja valtuuston II varapuheenjohtaja kunnanjohtaja, esittelijä hallintojohtaja, pöytäkirjanpitäjä
LAILLISUUS JA PÄÄTÖS- VALTAISUUS	Kokous todetaan laillisesti koolle kutsutuksi ja saapuvilla olevien jäsenten määrään nähden päätösvaltaiseksi.	
ASIAT	§§ 37–47	
PÖYTÄKIRJAN TARKASTUS Pöytäkirja on tarkastettu sähköisesti ja todettu kokouksen kulun mukaiseksi.	Puheenjohtaja Minna Pellikka  Markku Paananen §§ 42, 46  Pöytäkirjantarkastaja Marko Metso	Pöytäkirjanpitäjä Airi Kinnunen    Pöytäkirjantarkastaja Marko Saastamoinen
PÖYTÄKIRJA ON PIDETTY YLEISESTI NÄHTÄVÄNÄ	Paikka ja pvm kunnan verkkosivut	13.3.2026
	Virka-asema pöytäkirjanpitäjä	Allekirjoitus

KÄSITELLYT ASIAT

Pykälä	Liite	Asia
37		VALTUUSTON 23.2.2026 KOKOUKSEN PÄÄTÖSTEN TÄYTÄNTÖÖNPANO
38		LAUTAKUNTIEN JA VIRANHALTIJOIDEN PÄÄTÖKSET / OTTAMISESTA PÄÄTTÄMINEN
39		KUNNANJOHTAJAN AJANKOHTAISKATSAUS
40		HALLINTOPÄÄLLIKÖN MÄÄRÄAIKAINEN TOIMI
41		KUTSUNTALAUTAKUNNAN JÄSENEEN NIMEÄMINEN
42	1–2	MUNTERINKANKAAN TUULIVOIMAOSAYLEISKAAVA
43	3	VUOKRASOPIMUKSEN HYVÄKSYMINEEN / TILATAKSI KILPI OY
44	4	LAUSUNTO SAVON VOIMA VERKKO OY:N 110 KV VOIMAJOHTOHANKKEESTA PIELAVESI–KEITELE
45	5	KAAVAMUUTOS / NILAKKA–KOUTAJÄRVI RANTAOSAYLEISKAAVA / HEIKKILÄNNIEMI, SIEKKILÄ, POHJOISKORPI, LINTULA, MAAHERRRANTILA ja MAAHERRA
46	6–9	POHJOIS-SAVON HYVINVOINTIALUEEN VUOKRASOPIMUKSET
47		TIEDOKSI ESITETTÄVÄT ASIAT

VALTUUSTON 23.2.2026 KOKOUKSEN PÄÄTÖSTEN TÄYTÄNTÖÖNPANO

K.hall.  
37 §

Kunnanhallitukselle esitellään valtuuston 23.2.2026 tekemät päätökset niiden laillisuuden ja täytäntöönpanokelpoisuuden toteamiseksi.  
(Valm. hj. AK)

Esitys:

Kunnanhallitus toteaa valtuuston kokouksessaan 23.2.2026 tekemien päätösten syntyneen lainmukaisessa järjestyksessä ja olevan siten täytäntöönpanokelpoisia ja päättää panna ne täytäntöön kuitenkin niin, että täytäntöönpanossa huomioidaan päätösten laillistuminen.  
(Esitt. kj. PM)

Päätös:

Esitys hyväksyttiin.

---

Lisätiedot: Kunnanjohtaja Pasi Marjakangas,  
p. 050 520 5999, s-posti: pasi.marjakangas@keitele.fi

LAUTAKUNTIEN JA VIRANHALTIJOIDEN PÄÄTÖKSET / OTTAMISESTA PÄÄTTÄMINEN

K.hall.  
38 §

Kunnanjohtaja Pasi Marjakangas on tehnyt seuraavat viranhaltijapäätökset:

1. Päätös strategiatyön konsultoinnista 3/2026 18.2.2026
2. Päätös nuorten urheilijoiden sponsoroinnista 4/2026 18.2.2026

Hallintojohtaja Airi Kinnunen on tehnyt seuraavat viranhaltijapäätökset:

1. Päätös Suomi.fi -palvelun käyttöönotto ja integraatio Kyyhky-palvelua käyttäen 2/2026 4.3.2026

Tekninen johtaja – rakennustarkastaja Teemu Kaitala on tehnyt seuraavat viranhaltijapäätökset:

1. Päätös yläkoulun käytävän maalauksesta, § 2/2026 25.2.2026  
(Valm. hj. AK)

Esitys:

Kunnanhallitus merkitsee edellä mainitut viranhaltijapäätökset tietoon saatetuksi.

Samalla kunnanhallitus päättää, ettei se ota edellä mainitussa viranhaltijapäätöksissä mahdollisesti otto-oikeuden piirissä olevia asioita käsiteltäväkseen.  
(Esitt. kj. PM)

Päätös:

Esitys hyväksyttiin.

---

Lisätiedot: Kunnanjohtaja Pasi Marjakangas,  
p. 050 520 5999, s-posti: [pasi.marjakangas@keitele.fi](mailto:pasi.marjakangas@keitele.fi)

KUNNANJOHTAJAN AJANKOHTAISKATSAUS

K.hall.  
39 §

Kunnanjohtaja tiedottaa kunnanhallitusta ajankohtaisista asioista.  
(Valm. kj. PM)

Esitys:

Merkitään ajankohtaiskatsaus kunnanhallituksen tietoon saatetuksi.  
(Esitt. kj. PM)

Päätös:

Esitys hyväksyttiin.

Merkitään, että SavoGrow Oy:n toimitusjohtaja Tapani Laitinen esitteli etäyhteydellä yhtiön strategialuonnosta kunnanhallitukselle tämän asian kohdalla.

---

Lisätiedot: Kunnanjohtaja Pasi Marjakangas,  
p. 050 520 5999, s-posti: [pasi.marjakangas@keitele.fi](mailto:pasi.marjakangas@keitele.fi)

## HALLINTOPÄÄLLIKÖN MÄÄRÄAIKAINEN TOIMI

K.hall.  
40 §

Kunnanhallitus valitsi kokouksessaan 16.2.2026 § 32 hallintojohtajan virkaan 1.8.2026 alkaen Sari Nurmivaaran. Nykyinen viranhaltija Airi Kinnunen jää lomille huhtikuun aikana ennen eläkkeelle siirtymistään ja hallintojohtajan virkaan valittu toimii hänen viransijaisenaan. Virkaan kuuluvien tehtävien omaksumisen vuoksi on järkevää, että ennen viransijaisuuden alkamista huolehditaan riittävästä alkuperehdytyksestä. Tätä varten perustetaan hallintopäällikön määräaikainen toimi ajalle 30.3.–21.4.2026, jossa valittu hallintojohtaja voi työskennellä yhdessä nykyisen viranhaltijan kanssa.

Hallintosäännön 39 § mukaan kunnanhallitus päättää virkojen ja toimien perustamisesta. Toimi perustetaan hallinto- ja taloustoimen toimialalle, jonka henkilöstön valitsee hallintosäännön 43 § mukaan hallintojohtaja. Kunnanjohtaja on keskustellut Sari Nurmivaaran kanssa hallintopäällikön määräaikaisesta toimesta hallintojohtajan viran tehtäviin perehtymiseksi, ja hän on osaltaan pitänyt järjestelyä hyvänä.

Esitys:

Kunnanhallitus päättää perustaa hallinto- ja taloustoimen toimialalle hallintopäällikön määräaikaisen toimen ajalle 30.3. – 21.4.2026. Toimen kelpoisuusehdoksi kunnanhallitus päättää soveltuvan ylemmän korkeakoulututkinnon ja riittävän kunnallishallinnon tuntemuksen.

(Valm. kj. PM)

Päätös:

Esitys hyväksyttiin.

---

Lisätiedot: Kunnanjohtaja Pasi Marjakangas,  
p. 050 520 5999, s-posti: pasi.marjakangas@keitele.fi

## KUTSUNTALAUTAKUNNAN JÄSENEEN NIMEÄMINEN

K.hall.  
41 §

Puolustusvoimien Pohjois-Savon aluetoimisto on lähettänyt Pohjois-Savon kunnille kirjeen, jossa asevelvollisuuslain 22 §:n perusteella pyydetään kuntia nimeämään edustajat ja varaedustajat (vähintään kaksi varsinaista edustajaa kohti) kutsuntalautakuntaan. Kunnan edustajaa valittaessa pyydetään huomioimaan, että edustajilla olisi kokemusta nuorten parissa työskentelystä.

Keiteleen kutsunnat järjestetään yhdessä Tervon kunnan kanssa torstaina 29.10.2026 klo 9.00 Keiteleellä paikkana Wanha Meijeri, Meijeritie 6

Nimeämiset pyydetään ilmoittamaan Pohjois-Savon aluetoimistolle 30.6.2026 mennessä. (Valm. hj. AK)

Esitys: Kunnanhallitus nimeää vuoden 2026 kutsuntalautakuntaan Keiteleen kunnan edustajaksi sivistysjohtajan ja varalle vararehtorin. (Esitt. kj. PM)

Päätös: Esitys hyväksyttiin.

---

Lisätiedot: Kunnanjohtaja Pasi Marjakangas,  
p. 050 520 5999, s-posti: [pasi.marjakangas@keitele.fi](mailto:pasi.marjakangas@keitele.fi)

## MUNTTERINKANKAAN TUULIVOIMAOSAYLEISKAAVA

K.hall.  
104 § 6.6.2022

Kunnanhallitus päätti kokouksessaan 7.3.2022 käynnistää oikeusvaikutteiden tuulivoimayleiskaavan laatimisen Keiteleen ja Pielaveden rajalle Muntterinkankaan alueelle. Hankealueen koko on noin 3 000 hehtaaria, josta noin 500 hehtaaria on Keiteleen kunnan puolella ja noin 2 500 hehtaaria Pielaveden kunnan puolella. Hanke-alue on pääosin metsätalousaluetta.

Hankealueella suunnitellaan enintään 20 uuden tuulivoimalan rakentamista. Keiteleen puolelle uusia tuulivoimaloita on suunniteltu sijoitettavaksi enintään kolme kappaletta. Suunniteltujen voimaloiden kokonaiskorkeus on korkeintaan 350 metriä. Suunniteltujen tuulivoimaloiden yksikköteho on noin 6–10 MW ja kokonaisteho on arviolta noin 120–160 MW. Hankeen sähkönsiirtoa varten hankealueelle rakennetaan sähköasema. Hankealueella tuotettu sähkö on alustavien suunnitelmien mukaan tarkoitus siirtää valtakunnan verkkoon liittymällä hankealueen etelä-kaakkoispuolella Savon Voima Verkon 110 kV voimajohtoon uudella, noin 10 km pituisella ilmajohdolla, josta noin 8 km sijoittuu hankealueen ulkopuolelle. Sähkösiirron ratkaisut tarkentuvat YVA-menettelyn edetessä ja hankkeen jatkosuunnittelussa.

Tuulivoimaosayleiskaavan vireille tulon yhteydessä laaditaan MRL 63 §:n mukainen osallistumis- ja arviointisuunnitelma. Osallistumis- ja arviointisuunnitelmassa (OAS):

- esitellään kaavan laatimisessa noudatettavat osallistumis- ja vuorovaikutusmenetelmät,
- kerrotaan kaavoituksen päätavoitteet, suunnittelun eteneminen ja alustava aikataulu sekä
- kuvataan kaavan yhteydessä laadittavat selvitykset ja vaikutusten arvioinnit.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelmaa täydennetään tarvittaessa suunnitteluprosessin kuluessa.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma on liitteenä 9. (Valm. rak.tark. TK)

Esitys:

Kunnanhallitus päättää asettaa Muntterinkankaan tuulivoimaosayleiskaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelman julkisesti nähtäville 30 päivän ajaksi ja pyytää siitä tarvittavat viranomaislausunnot. (Esitt. kj. ES)

Päätös:

Esitys hyväksyttiin.

K.hall.  
144 §, 2.10.2023

Ennen kunnanhallituksen kokouksen aloittamista Timo Laitinen (hankkeesta vastaava, Ilmatar Energy Oy) esitteli kokouksessa läsnä oleville hallituksen jäsenille Muntterinkankaan kaavaluonnosta sekä laadittuja selvityksiä.

Muntterinkankaan tuulivoimaosayleiskaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelma on ollut nähtävillä 15.6. - 15.7.2022 välisen ajan. Kaavanlaatija FCG Finnish Consulting Group Oy:stä on antanut osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta saatuihin lausuntoihin ja mielipiteisiin vastineen. Vastine on liitteenä.

Kaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelmaa on päivitetty kaavan luonnosvaiheen aikana, päivitetty osallistumis- ja arviointisuunnitelma on liitteenä. /..

MUNTTERINKANKAAN TUULIVOIMAOSAYLEISKAAVA...

Koska Muntterinkankaan tuulivoimahanke on suunnitteilla sekä Keiteleen kunnan, että Pielaveden kunnan alueille, on kuntien kesken yhteisesti sovittu, että Keiteleen kunnan Muntterinkankaan kaavaluonnos laitetaan nähtäville samanaikaisesti Pielaveden kunnan kaavaluonnoksen kanssa lokakuun alussa.

Kaava-aineisto liitteinen liitteenä (liite 1)

(Valm. tekn.joht. - rak.tark. TK)

Esitys:

Kunnanhallitus päättää hyväksyä osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta saadut lausunnot ja mielipiteet kaavanlaatijan vastineessaan esittämillä tavoilla ja asettaa Muntterinkankaan tuulivoimaosayleiskaavaluonnoksen nähtäville maankäyttö- ja rakennusasetuksen mukaisesti vähintään 30 päivän ajaksi sekä pyytää kaavaluonnoksesta tarvittavat viranomais- ja muut lausunnot. (Esitt. kj. ES)

Päätös:

Esitys hyväksyttiin.

Merkitään, että ennen kokousta kaavoittajan edustaja Julia Virkkala FCG:ltä ja Timo Laitinen Ilmatar Energy Oy:stä kertoivat kunnanhallitukselle kaavoitustilanteesta 17.30–18.10.

K.hall  
89 § 13.5.2024

Muntterinkankaan tuulivoimaosayleiskaavan valmisteluvaiheen aineisto on ollut nähtävillä 5.10-19.11.2023 välisen ajan. Nähtävillä oloaikana saapui yhdeksän lausuntoja ja kaksi mielipidettä. Toisessa mielipiteessä oli useampi allekirjoittaja. Kaavanlaatija FCG Finnish Consulting Group Oy:stä on antanut valmisteluvaiheen kaava-aineistosta saatuihin lausuntoihin ja mielipiteisiin vastineen. Vastine on liitteenä.

Muntterinkankaan tuulivoimaosayleiskaavan ehdotusvaiheen viranomaisneuvottelu pidettiin 22.4.2024, jolloin hanketoimijan edustaja esiteli hanketta ja kaavanlaatija kaava-aineistoa sekä voimalasijoittelua. Samalla käytiin läpi kaavaluonnoksesta saatua palautetta ja vastineita.

Koska Muntterinkankaan tuulivoimahanke on suunnitteilla sekä Keiteleen kunnan, että Pielaveden kunnan alueille, on kuntien kesken yhteisesti sovittu, että Keiteleen kunnan Muntterinkankaan kaavaehdotus laitetaan nähtäville samanaikaisesti Pielaveden kunnan kaavaehdotuksen kanssa ajalle 20.5.-19.6.2024.

Kaava-ehdotus liitteinen liitteenä 3.

(Valm. tekn.joht - rak.tark. TK)

Esitys:

Kunnanhallitus päättää hyväksyä valmisteluvaiheen lausunnot ja mielipiteet kaavanlaatijan vastineessaan esittämillä tavoilla ja asettaa Muntterinkankaan tuulivoimaosayleiskaavaehdotuksen nähtäville MRA 19 §:n mukaisesti 30 päivän ajaksi sekä pyytää kaavaehdotuksesta tarvittavat viranomais- ja muut lausunnot. (Esitt. kj. ES)

./..

MUNTTERINKANKAAN TUULIVOIMAOSAYLEISKAAVA...

Päätös: Esitys hyväksyttiin.

Merkitään, että ennen kokouksen alkua Julia Virkkala FCG Finnish Consulting Group Oy:ltä ja Timo Laitinen Ilmatar Oy:ltä esittelivät asiaa kokoukselle.

K.hall.  
42 §

Keiteleen valtuusto hyväksyi kokouksessaan 12.5.2025 14 § Munterinkankaan osayleiskaavan. Kaavan hyväksymisen jälkeen tuli ilmi, että Munterinkankaan tuulivoimaosayleiskaavan päätöksenteossa on ollut mukana mahdollisesti esteellinen henkilö.

Kunnanhallituksen kokouksen 7.3.2022 52 § päätöksentekoon on osallistunut kunnanhallituksen puheenjohtaja Minna Pellikka. Pellikka oli Savon Energiaholding Oy:n hallintoneuvoston jäsen kaavoitusaloitteen käsittelyn aikaan. Esteellisyyden muodostuminen ei edellä mainitulla perusteella ole täysin selvää. Esteellisyys voisi syntyä hallintolain 28 §:n 1 momentin 5 kohdan esteellisyyserusteella yhteisöjääviys, koska Savon Energiaholding Oy:lle voi olla odotettavissa Munterinkankaan tuulivoimaosayleiskaavasta taloudellista hyötyä. Varmuutta asiasta ei kuitenkaan ole. Tulkinnanvaraisessa tilanteessa olisi kuitenkin suositeltavaa, että mahdollisesti esteelliset henkilöt jääväisivät itsensä päätöksenteosta.

Mikäli esteellinen henkilö ottaa osaa asian käsittelyyn, syntyy päätös virheellisessä järjestyksessä ja päätöstä rasittaa tällöin menettelyvirhe. Munterinkankaan tuulivoimaosayleiskaavan kaavoitusaloitteen hyväksymispäätöstä saattaa näin ollen rasittaa kunnanhallituksen jäsenten esteellisyys ja esteellisyyttä koskevat päätökset on syytä korjata. Esteellisen henkilön osallistuessa kaava-asian käsittelyyn, tulee asia palauttaa kaavan valmistelun vaiheeseen, jolloin esteellinen henkilö ei ole ollut mukana asiaa käsiteltäessä. Asia tulee käsitellä uudelleen niin, ettei esteellinen henkilö enää osallistu asian käsittelyyn.

Päätös voidaan korjata hallintolain 8 luvun itseoikaisua koskevien säännösten nojalla. Päätöksessä olevan virheen korjaaminen on tarkoitettu ensisijaiseksi virheen korjaamistavaksi erityisesti suhteessa valitusmenettelyyn. Asiavirheen korjaamisesta säädetään hallintolain 50 §:ssä: Viranomaisella voi poistaa virheellisen päätöksensä ja ratkaista asian uudelleen, jos

- päätös perustuu selvästi virheelliseen tai puutteelliseen selvitykseen
- päätös perustuu ilmeisen väärään lain soveltamiseen
- päätöstä tehtäessä on tapahtunut menettelyvirhe tai
- asiaan on tullut sellaista uutta selvitystä, joka voi olennaisesti vaikuttaa päätökseen

Asiavirheen korjaaminen edellyttää, että asia käsitellään ja ratkaistaan uudelleen. Uudelleenkäsittely edellyttää, että viranomaisella ensin poistaa virheellisen päätöksensä. Päätöksen poistamisen jälkeen seuraa uusi käsittely, jonka perusteella annetaan uusi päätös. Uudessa käsittelyssä on sovellettava samoja hallintomenettelyllisiä sääntöjä kuin normaalisti.

./..

## MUNTTERINKANKAAN TUULIVOIMAOSAYLEISKAAVA...

Kunnanvaltuusto päätti kokouksessaan 23.2.2026 6 § poistaa Muntterinkankaan tuulivoimaosayleiskaavan hyväksymistä koskevan päätöksen.

Muntterinkankaan tuulivoimaosayleiskaavan päivitetty osallistumis- ja arviointisuunnitelma sekä valmisteluvaiheen aineisto oli nähtävillä 5.11-7.12.2025 välisen ajan. Nähtävillä oloaikana saapui kaksitoista lausuntoja ja neljä mielipidettä. Kaavanlaatija FCG Finnish Consulting Group Oy:stä on antanut valmisteluvaiheen kaava-aineistosta saatuihin lausuntoihin ja mielipiteisiin vastineen. Vastine on liitteenä.

Muntterinkankaan tuulivoimaosayleiskaavan ehdotusvaiheen viranomaisneuvottelu pidettiin 10.2.2026.

Kaavaehdotus aineisto on nyt valmistunut.

Ehdotusvaiheeseen kaavakartalta on muun muassa poistettu Keiteleen puolelta EO-alueet eli maa-ainestenottoalueet ja päivitetty kartan osalta merkintöjä ja tekstejä. Kaavaselostukseen ja osallistumis- ja arviointisuunnitelmaan on myös tehty päivityksiä ja lisäyksiä.

Ehdotusvaiheen kaava-aineisto ollaan asettamassa julkisesti nähtäville 18.3.–20.4.2026 väliseksi ajaksi.

Ehdotusvaiheen yleisötilaisuus tullaan järjestämään 1.4.2026 klo 18–20 Keiteleen Wanhalla Meijerillä.

Kaava-aineisto liitteinä:

Liite 1: Kaava-aineisto  
Muntterinkangas, kaavakartta  
Muntterinkangas, kaavaselostus  
Liite 01 OAS Muntterinkankaan TVOYK Keitele  
Liite 02 Vaikutuskohteen herkkyyden tai arvon ja muutoksen suuruusluokan määrittämisessä käytetyt kriteerit  
Liite 03 Näkemäalueanalyysi ja valokuvasoitteet Muntterinkangas  
Liite 04 Muntterinkankaan arkeologinen inventointiraportti  
Liite 05 Muntterinkangas Luonto- ja linnustoselvitysraportti  
Liite 06 Asukaskyselyn yhteenveto ja kyselylomake  
Liite 07 Meluselvitys VE1 VE2\_Muntterinkangas  
Liite 08 Välkeselvitys VE1 VE2\_Muntterinkangas  
Liite 09 Yhteysviranomaisen perustellun päätelmän huomioon ottaminen  
Liite 10A Muntterinkangas\_OAS-LUONNOS\_palautteet\_JULKINEN  
Liite\_10B Muntterinkangas\_OAS-LUONNOS\_vastineet\_JULKINEN

Liite 2: Kaava-aineisto, ei julkinen  
EI JULKINEN JulKL 24 § kohta 14  
Liite 1. Luontoselvitys Arvokkaat luontokohteet ja uhanalaiset lajit tuulivoima-alue  
Liite 2. Luontoselvitys Arvokkaat luontokohteet ja uhanalaiset lajit voimajohto  
Liite\_10A Muntterinkangas\_OAS-LUONNOS\_palautteet\_EI\_JULKINEN  
Liite\_10B Muntterinkangas\_OAS-LUONNOS\_vastineet\_EI\_JULKINEN  
(Valm.tekn.joht.-rak.tark. TK)

MUNTTERINKANKAAN TUULIVOIMAOSAYLEISKAAVA...

Esitys:

Kunnanhallitus päättää

1. Kumota päätöksen 13.5.2024 89 § Munterinkankaan tuulivoimaosayleiskaavaehdotuksen nähtävillä oloa koskien.
2. Asettaa Munterinkankaan tuulivoimaosayleiskaavan kaavaehdotusaineiston julkisesti nähtäville 18.3-20.4.2026 väliseksi ajaksi ja pyytää kaavaehdotuksesta tarvittavat viranomais- ja muut lausunnot.  
(Esitt. kj. PM)

Päätös:

Esitys hyväksyttiin.

Merkitään, että Minna Pellikka, Jari Paananen ja Saara Koskinen poistuivat esteellisinä kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi. Esteellisyyden perusteena Pellikalla ja Paanasella Savon Energiaholding Oy:n hallintoneuvoston jäsenyys Minna Pellikalla vuosina 2022–2024 ja Jari Paanasella vuodesta 2025 alkaen. Saara Koskisen esteellisyys perusteena intressijääviys.

Markku Paananen toimi puheenjohtajana tämän pykälän kohdalla.

---

Lisätiedot: Kunnanjohtaja Pasi Marjakangas,  
p. 050 520 5999, s-posti: [pasi.marjakangas@keitele.fi](mailto:pasi.marjakangas@keitele.fi)

VUOKRASOPIMUKSEN HYVÄKSYMINEN / TILATAKSI KILPI OY

Khall  
43 §

Tilataksi Kilpi Oy / Kukka- ja sidontapalvelu Metsäruusu on kiinnostunut jatkamaan Keiteleen kunnan omistaman Tossavaisenkulma Oy:n liikehuoneiston L2 etuosan pinta-alaltaan noin 30 m<sup>2</sup> vuokraamista.

Vuokrasopimus on sovittu laadittavaksi kuuden (6) kuukauden määräaikaisena vuokrasopimuksena.

Liitteenä 3 vuokrasopimus sekä vuokratilan pohjapiirustus.  
(Valm. tekn.joht. - rak.tark. TK)

Esitys: Kunnanhallitus hyväksyy liitteen 3 mukaisen vuokrasopimuksen.  
(Esitt. kj. PM)

Päätös: Esitys hyväksyttiin.

---

Lisätiedot: Kunnanjohtaja Pasi Marjakangas,  
p. 050 520 5999, s-posti: pasi.marjakangas@keitele.fi

LAUSUNTO SAVON VOIMA VERKKO OY:N 110 KV VOIMAJOHTOHANKKEESTA PIELAVESI-  
KEITELE

Khall  
44 §

Savon Voima Verkko Oy pyytää Keiteleen kunnalta lausuntoa 110 kV voimajohtohankkeesta, joka koskee väliä Pielavesi- Keitele. Lausun-  
nolle on pyydetty lisää aikaa ja se tulee toimittaa 10.3.2026 mennessä.

Savon Voima Verkko Oy suunnittelee vuonna 1980 rakennetun 110 kV voimajohdon uusimista välillä Pielavesi-Keitele. Nykyinen voimajohto palvelee Keiteleen ja Pielaveden alueen sähkönsiirtoa. Ikäperusteisesti voimajohto on uusittava noin 10 vuoden kuluessa. Savon Voima Verkko Oy suunnittelee voimajohdon uusimista jo tässä vaiheessa, koska alueelle on suunnitteilla uusiutuvaa sähköntuotantoa ja muita energiamurrokseen liittyviä hankkeita. Mikäli hankkeet toteutuvat suunnittelussa laajuudessa, ei nykyisen voimajohdon siirtokapasiteetti ole riittävä. Voimajohdon saneeraustöiden toteutus käynnistetään, mikäli alueelle suunnittelut energiamurrokseen liittyvät hankkeet toteutuvat riittävässä laajuudessa. Savon Voima Verkko Oy on tilannut voimajohdon esi- ja yleis-  
suunnittelun Omexomilta (TLT-Building Oy).

Hankkeesta on käyty viranomaisneuvottelu huhtikuussa 2025.

**Liite 4:**

Lausuntopyynnön liite 1, kartat  
Lausuntopyynnön liite 2, johtoalueen poikkileikkaus  
Lausuntopyynnön liite 3, viranomaisneuvottelun muistio  
Lausuntopyynnön liite 4, luontoselvitys  
Lausuntopyynnön liite 5, arkeologisen inventoinnin raportti  
(Valm. tekn.joht. rak.tark. TK)

Esitys:

Kunnanhallitus antaa Savon Voima Verkko Oy:n 110 kV voimajohto-  
hankkeestaseuraavan lausunnon:  
Keiteleen kunta pitää positiivisena asiana, että Savon Voima Verkko Oy on ennakoivasti suunnitelmassa voimajohdon uusimista, koska Keiteleen kunnan- sekä sen lähialueilla on useita uusiutuvan energian hankkeita ja sähköverkon uusiminen parantaa alueen huoltovarmuutta. Keiteleen kunta pitää tehtyä luontoselvitystä riittävänä. Mahdollisessa voimajohtolinjatyössä tulee huomioida luontoselvityksessä annetut suositukset.

Voimajohtolinjan arkeologisen inventoinnin raportissa todetaan, ettei voimajohtolinjalla ennestään tunnettu arkeologisia kohteita, eikä inventoinnissa löydetty uusia kohteita. Voimajohtolinjalla ei siis ole arkeologisia suojelukohteita. Keiteleen kunta pitää tehtyä selvitystä riittävänä, eikä sillä ole siihen liittyen huomautettavaa. (Esitt. kj. PM)

Päätös:

Esitys hyväksyttiin.

Merkitään, että Jari Paananen poistui esteellisinä kokouksesta asian käsitteilyn ja päätöksenteon ajaksi. Esteellisyyden perusteena Savon Energiaholding Oy:n hallintoneuvoston jäsenyys.

---

Lisätiedot: Kunnanjohtaja Pasi Marjakangas,  
p. 050 520 5999, s-posti: pasi.marjakangas@keitele.fi

KAAVAMUUTOS / NILAKKA–KOUTAJÄRVI RANTAOSAYLEISKAAVA / HEIKKILÄNNIEMI, SIEKKILÄ, POHJOISKORPI, LINTULA, MAAHERRRANTILA ja MAAHERRA

K.hall.  
45 §

Keiteleen kunnalla ja kahdella yksityisellä maanomistajalla on ilmennyt muutostarpeita Nilakka-Koutajärvi rantaosaleiskaavan osalta.

Muutokset kohdentuvat tiloille 239–408–12–326 Heikkilänniemi, 239–401–8–35 Siekkilä, 239–409–1–42 Pohjoiskorpi, 239–409–1–47 Lintula, 239–402–1–66 Maaherrantila ja 239–402–1–78 Maaherra.

Kaavamuutosalueen 1 tavoite:

Tavoitteena on osoittaa jo muodostetulle rakennuspaikalle kaavallinen rakennuspaikan oikeus. Voimassa olevassa kaavassa ko. tilaa 239–408–12–326 Heikkilänniemessä ei ole huomioitu rakennuspaikkana, vaikka aikaisemmin kaavassa tilalle on merkitty rakennuspaikka.

Kaavamuutosalueen 2 tavoite:

Tavoitteena on muuttaa kunnan omistamilla tiloilla 239–409–1–42 ja 239–409–1–47 voimassa olevan rantaosaleiskaavan mukaiset kaksi rakentamatonta loma-asunnon rakennuspaikkaa (RA) asuinrakennuspaikoiksi (AO).

Kaavamuutosalueen 3 tavoite:

Tavoitteena on laajentaa voimassa olevan rantaosaleiskaavan maatila-keskukselle (AM) varattua aluetta ja rakennusoikeuden määrää tiloilla 239–402–1–66 ja 239–402–1–78. Mainituilla muutoksilla mahdollistetaan alueelle suunnitteilla olevan navettatoiminnan laajentaminen.

Kaavamuutosalueen 4 tavoite:

Tavoitteena on siirtää voimassa olevassa rantaosaleiskaavassa loma-asunnon (RA) rakennuspaikka tilan 239–401–8–35 Masunniemen paltalta Hamulanniemen länsipuoleiselle paltalle.

Kaava laaditaan ostopalveluna. Kaavan muuttamisesta aiheutuvista kustannuksista vastaavat kunta ja maanomistajat omalta osaltaan.

Kaavan laadinnasta vastaa Kaavaharju Oy, joka on laatinut liitteenä 5 olevan Nilakka-Koutajärvi rantaosaleiskaavan muutoksen 2.3.2026 päivätyn osallistumis- ja arviointisuunnitelman.

(Valm. tekh.joht.-rak.tark. TK)

Esitys:

Kunnanhallitus päättää:

- 1) Laittaa vireille Nilakka–Koutajärvi rantaosaleiskaavan muutoksen Heikkilänniemi, Siekkilä, Pohjoiskorpi, Lintula, Maaherrantila ja Maaherra nimisillä tiloilla.
- 2) Asettaa Nilakka-Koutajärvi rantaosaleiskaavan muutoksen osallistumis- ja arviointisuunnitelman julkisesti nähtäville vähintään 30 vuorokauden ajaksi sekä kuuluttaa samalla kaavoituksen vireilletulosta.  
(Esitt. kj. PM)

./..

KAAVAMUUTOS / NILAKKA–KOUTAJÄRVI RANTAOSAYLEISKAAVA...

Päätös: Esitys hyväksyttiin.

Merkitään, että Markku Paananen poistui esteellisinä kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi. Esteellisyyden perusteena osallisuusjääviys.

---

Lisätiedot: Kunnanjohtaja Pasi Marjakangas,  
p. 050 520 5999, s-posti: [pasi.marjakangas@keitele.fi](mailto:pasi.marjakangas@keitele.fi)

POHJOIS-SAVON HYVINVOINTIALUEEN VUOKRASOPIMUKSET

K.hall.  
46 §

Kunta on neuvotellut uusista siirtymäkauden jälkeisistä vuokrasopimuksista yhdessä Pohjois-Savon hyvinvointialueen kanssa.

Neuvotteluissa on sovittu, että vuokrasopimukset tehdään toistaiseksi voimassa olevina enintään 12 kk irtisanomisajalla. Neuvottelut käytiin pääomavuokran tasosta ja ylläpitovuokran sitomisesta todellisiin kustannuksiin.

Keiteleen kunta on toimittanut neuvotteluihin Finwise Advisors Oy:n laatimien laskemien perusteella vuokraesityksen vuokrattavien kohteiden vuokratasoista vuoden 2026 alusta lähtien.

Hyvinvointialueen kanssa on saatu neuvoteltua yhteinen näkemys vuokrattavista kohteista ja vuokratasoista seuraavasti:

- Terveyskeskus, vuokra 248 217,36 € / vuosi
- Pelastusasema, vuokra 88 874,35 € / vuosi
- Toimintakeskus Omppu, vuokra 83 077,48 € / vuosi
- Kouluterveydenhoitajantila, vuokra 6 701,52 €/vuosi

Vuokrasopimukset tehdään osapuolten välillä kohdekohtaisesti ja sopimuksissa sovitaan tarkemmin osapuolten välisestä vastuusta.

Vuokrasopimukset liitteinä 6–9.

(Valm. tekn.joht.-rak.tark. TK)

Esitys:

Kunnanhallitus hyväksyy liitteiden 6–9 mukaiset vuokrasopimukset.  
(Esitt. kj. PM)

Päätös:

Esitys hyväksyttiin.

Merkitään, että Minna Pellikka poistui esteellisinä kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi. Minna Pellikka on Pohjois-Savon hyvinvointialueen aluevaltuuston varapuheenjohtaja.

Puheenjohtajana tämän pykälän kohdalla toimi Markku Paananen.

---

Lisätiedot: Kunnanjohtaja Pasi Marjakangas,  
p. 050 520 5999, s-posti: pasi.marjakangas@keitele.fi

TIEDOKSI ESITETTÄVÄT ASIAT

K.hall.  
47 §

- Kaupanvahvistajat; Kiinteistönluovutusilmoitukset
- Maanmittauslaitos; Ilmoitus 23.2.2026
- Savon koulutuskuntayhtymä, Yhtymähallitua; Pöytäkirja 13.2.2026
- Lapinlahden kunta, valtuusto; Ote pöytäkirjasta 10.2.2025 § 5
- Tervon kunta, kunnanvaltuusto; Pöytäkirja ote 17.2.2026 § 9
- Kuopion kaupunki, Työllisyysaluelautakunta; Pöytäkirja 26.2.2026
- Kiuruveden kaupunki, kaupunginhallitus; Pöytäkirjanote 23.2.2026 26 §
- Keiteleen vanhus- ja vammaisneuvosto; Pöytäkirja 9.2.2026
- Saapuneita lehtiä

(Valm. hj. AK)

Esitys:

Merkitään kunnanhallituksen tietoon saatetuksi.

(Esitt. kj. PM)

Päätös:

Esitys hyväksyttiin.

---

Lisätiedot: Kunnanjohtaja Pasi Marjakangas,  
p. 050 520 5999, s-posti: [pasi.marjakangas@keitele.fi](mailto:pasi.marjakangas@keitele.fi)

<b>OIKAISUVAATI-MUSOHJE</b>	<b>Seuraaviin päätöksiin tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.</b>
<b>Asiat</b>	Pykälät: <b>40, 41, 43, 46.</b>
<b>Oikaisuvaatimusviranomaisen</b>	<b>Keiteleen kunnanhallitus</b> Laituritie 1, PL 14, 72601 Keitele Sähköposti: keitele@keitele.fi Fax: 017 273 1099
<b>Oikaisuvaatimus-oikeus</b>	Oikaisuvaatimuksen saa tehdä: <ul style="list-style-type: none"><li>• se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen)</li><li>• kunnan jäsen</li></ul>
<b>Oikaisuvaatimus-aika</b>	<p>Oikaisuvaatimus on tehtävä kunnallisvalituksen alaisista asioista <b>14 päivän kuluessa</b> päätöksen tiedoksisaannista ja hallintovalituksen alaisista asioista <b>30 päivän kuluessa</b> päätöksen tiedoksisaannista.</p> <p>Oikaisuvaatimus on toimitettava Keiteleen kuntaan viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.</p> <p><b>Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon</b>, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän (7) kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa katsotaan asianosaisen saaneen tiedon päätöksestä kolmantena (3.) päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä. Käytettäessä todisteellista tiedoksiantotapaa, tiedoksianto katsotaan tapahtuneeksi saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.</p> <p><b>Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon</b> seitsemän (7) päivän kuluessa siitä, kun pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäväksi tietoverkkoon.</p> <p>Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.</p>
<b>Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö</b>	<p>Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.</p> <p>Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• päätös, johon haetaan oikaisua</li><li>• se, millaista oikaisua vaaditaan</li><li>• millä perusteella oikaisua vaaditaan</li></ul> <p>Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero. Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.</p>
<b>MUUTOKSENHAKUKIELTO</b>	<p>Valmistelua tai täytäntöönpanoa koskevaan päätökseen ei saa hakea muutosta (Kuntalaki 136 §).</p> <p>Pykälät: <b>37–39, 42, 44, 45, 47.</b></p> <p>HallintolainkäyttöL 5 §:n/muun lainsäädännön mukaan seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta.</p> <p>Pykälät ja valituskieltojen perusteet:</p>

<b>VALITUSOSOI-TUS</b>	<b>Seuraaviin päätöksiin voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella.</b>
<b>Valitusviranomainen</b>	<b>Itä-Suomen hallinto-oikeus</b> Minna Canthinkatu 64, PL 1744, 70101 Kuopio Puh. 029 564 2502, Fax 029 564 2501 Sähköposti: <a href="mailto:ita-suomi.hao@oikeus.fi">ita-suomi.hao@oikeus.fi</a> Valituksen voi tehdä myös asiointipalvelussa <a href="https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet">https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet</a>
<b>Asiat</b>	Kunnallisvalitus, pykälät: Hallintovalitus, pykälät: Muu valitusviranomainen, osoite ja postiosoite, sähköposti, telefax Pykälät:
<b>Valitusoikeus</b>	Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta valittamalla vain se, joka on tehnyt oikaisuvaatimuksen.  Mikäli päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa tähän päätökseen hakea muutosta valittamalla myös se, jolla on lain mukaan valitusoikeus asiassa.
<b>Valitusaika</b>	Valitus on tehtävä <b>30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.</b>  Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.  Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän (7) päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa katsotaan asianosaisen saaneen tiedon päätöksestä kolmantena (3.) päivänä viestin lähettämisestä.  Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän (7) päivän kuluessa siitä, kun pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäväksi tietoverkkoon.  Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.
<b>Valitusperusteet</b>	Kunnallisvalituksen saa tehdä sillä perusteella, että päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä, päätöksen tehnyt viranomainen on ylittänyt toimivaltansa tai päätös on muuten lainvastainen. 1009 Hallintovalituksen saa tehdä erityislainsäädännön mukaisesta päätöksestä, jolla asia on ratkaistu tai jätetty tutkimatta. Valitusta ei saa tehdä hallinnon sisäisestä määräyksestä, joka koskee tehtävän tai muun toimenpiteen suorittamista. (HLainkäyttöL 5 §)  Valittajan tulee esittää valituksen perusteet valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä.
<b>Valituksen muoto ja sisältö</b>	Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta. Valituksessa, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava: <ul style="list-style-type: none"> <li>• päätös, johon haetaan muutosta</li> <li>• miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi</li> <li>• perusteet, joilla muutosta vaaditaan.</li> </ul> Valituksessa on ilmoitettava valittajan nimi ja kotikunta. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatijana on joku muu henkilö, valituksessa on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta.  Valituksessa on lisäksi ilmoitettava postiosoite, puhelinnumero ja muut tarvittavat yhteystiedot. Jos valitusviranomaisen päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.  Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valitus. Sähköistä asiakirjaa ei kuitenkaan tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjältä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.  Valitukseen on liitettävä: <ul style="list-style-type: none"> <li>• päätös, johon haetaan muutosta valittamalla, alkuperäisenä tai jäljennöksenä</li> <li>• todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta</li> <li>• asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.</li> </ul>
<b>Oikeudenkäyntimaksu</b>	Hallinto-oikeus voi periä muutoksenhakuasian käsittelystä oikeudenkäyntimaksun. Maksuista säädetään laissa tuomioistuinten ja eräiden oikeushallintoviranomaisten suoritteista perittävistä maksuista 701/1993.

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This document contains 20 pages before this page

Dokumentet inneholder 20 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 20 sivua ennen tätä sivua

Dette dokument indeholder 20 sider før denne side

Detta dokument inneholder 20 sider före denna sida

authority to sign

representative

custodial

asemavaltuus

nimenkirjoitusoikeus

huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt

firmateckningsrätt

förvaltare

autoritet til å signere

representant

foresatte/verge

myndighed til at underskrive

repræsentant

frihedsberøvende