



KEITELE

Peltotie 1 asuntojen as 15 ja as 16 pintaremontit

Asian selostus ja perustelut

Keiteleen kunnan talousarviossa on vuodelle 2026 varattu investointiohjelmaan 50 000 euroa kohdistamatonta korjausrahaa. Peltotie 1 kohteen kunnan omistamien huoneistojen 15 ja 16 tilapinnoitteet on uusittu viimeksi peruskorjauksen yhteydessä vuonna 1998 ja tästä syystä ne alkavat olla huonossa kunnossa. Etenkin seinä- ja lattiapinnat ovat huonokuntoiset. Kyseisiin huoneistoihin olisi tulossa vuokralaisia, mutta asunnot tulisi remontoida ennen sitä. Palveluyhtiö Viisarit Oy:llä on mahdollisuus suorittaa kyseisten huoneistojen tilapinnoitteiden uusintatyö. Työaika-arvio remontille on 3 viikkoa ja työkustannusten kustannusarvio on 4 800 euroa kahden huoneiston tilapinnoitteiden uusinnan osalta.

Päätös

Päätän, että Peltotie 1 as 15 ja as 16 huoneistojen tilapinnoitteiden uusintatyö tilataan Palveluyhtiö Viisarit Oy:ltä sidosyksikköhankintana.

Allekirjoitus

Teemu Kaitala
Tekninen johtaja - rakennustarkastaja

Tiedoksianto

asianosaiset, toimitilin

Tiedoksianto asianosaiselle

Lähetetty tiedoksi kirjeellä

Lähetetty tiedoksi sähköisesti

Lähetetty kirjattuna kirjeenä

Luovutettu asianosaiselle,

Asianosainen

Vastaanottajan allekirjoitus

Muulla tavoin, miten

pvm / tiedoksiantaja

19.3.2026 / Teemu Kaitala

Asetettu nähtäville kunnan verkkosivuille

19.3.2026 / Eeva Pulkinen

KEITELEEN KUNTA

Käyntiosoite Laituritie 1, 72600 Keitele
Postiosoite PL 14, 72601 Keitele
Puh 017 273 100
Fax 017 273 1099

Y-tunnus 0170773-7
etunimi.sukunimi@keitele.fi
www.keitele.fi



KEITELE

Päätöspöytäkirja

2 (3)

Tekninen johtaja

3 § /2026

19.3.2026

Lisätietoja

tekninen johtaja - rakennustarkastaja Teemu Kaitala
p.040 846 1100 s. teemu.kaitala@keitele.fi

	<p>Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.</p>
Oikaisuvaatimusoikeus	<p>Oikaisuvaatimuksen saa tehdä</p> <ul style="list-style-type: none">- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen)- kunnan jäsen.
Oikaisuvaatimusaika	<p>Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaan- nista.</p> <p>Oikaisuvaatimus on toimitettava Keiteleen kuntaan viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.</p> <p>Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän (7) kuluessa kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa katsotaan asianosaisen saaneen tiedon päätöksestä kolmantena (3.) päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä. Käytet- täessä todisteellista tiedoksiantotapaa, tiedoksianto katsotaan tapahtuneeksi saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.</p> <p>Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän (7) päivän kuluessa siitä, kun pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäväksi tietoverkkoon.</p> <p>Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimus- ajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.</p> <p>Viranhaltijan pöytäkirja siihen liitettyine oikaisuvaatimusohjeineen tai valitus- osoituksineen pidetään tarkastamisen jälkeen nähtävänä kunnan verkkosi- vuilla siten kuin kuntalain 140 §:ssä tarkemmin säädetään, jos asianomainen viranomainen katsoo sen tarpeelliseksi (Keiteleen kunnan hallintosääntö, Kvalt. 29.5.2017 § 28).</p>
Oikaisuvaatimusviranomai- nen	<p>Keiteleen kunnanhallitus</p> <p>Postiosoite: Laituritie 1, PL 14, 72601 Keitele Sähköpostiosoite: keitele@keitele.fi Faksinumero: 017 273 1099 Puhelinnumero: 017 273 100 Kunnanviraston aukioloaika: ma 9.00 – 15.30, ti-pe 9.00 – 15.00</p>

KEITELEEN KUNTA

Käyntiosoite Laituritie 1, 72600 Keitele
Postiosoite PL 14, 72601 Keitele
Puh 017 273 100
Fax 017 273 1099

Y-tunnus 0170773-7
etunimi.sukunimi@keitele.fi
www.keitele.fi



KEITELE

Päätöspöytäkirja

3 (3)

Tekninen johtaja

3 § /2026

19.3.2026

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö	<p>Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.</p> <p>Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava</p> <ul style="list-style-type: none">- päätös, johon haetaan oikaisua- millaista oikaisua vaaditaan- millä perusteella oikaisua vaaditaan- oikaisuvaatimuksen tekijän nimi ja yhteystiedot
Pöytäkirja	<p>Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Keiteleen kunnan teknisestä toimistosta: Postiosoite: Laituritie 1, PL 14, 72601 Keitele Sähköpostiosoite: keitele(at)keitele.fi Faksinumero: 017 273 1099 Puhelinnumero: 017 273 100 Kunnanviraston aukioloaika: ma 9.00 – 15.30, ti-pe 9.00 – 15.00</p>

KEITELEEN KUNTA

Käyntiosoite Laituritie 1, 72600 Keitele
Postiosoite PL 14, 72601 Keitele
Puh 017 273 100
Fax 017 273 1099

Y-tunnus 0170773-7
etunimi.sukunimi@keitele.fi
www.keitele.fi

